

「平和公園」電停徒歩1分、長崎大学病院にも便利なアクセス。

# — ヒルズ松山 —

2021年2~3月入居OK

1K 57,000円～

(共益費別途：5,000円)



生活スタイルで選べる  
8タイプの間取り。  
心地いい毎日を彩る  
先進設備も充実。

緑を眺める居室やゆとりの1LDK、  
ロフト付きなど、間取りも豊富。  
住み心地のよさと安心を追求した  
先進設備も充実しています。

### KITCHEN



レンジフード



ホーロートップコンロ



シングルレバー混合水栓



シンク



シンク下収納

### POWDER ROOM



一面鏡



シャワーヘッド水栓

### 快適さを高める設備



モニター付  
オートロックシステム

防犯カメラ

宅配ボックス

バス・トイレ別



自動湯はり

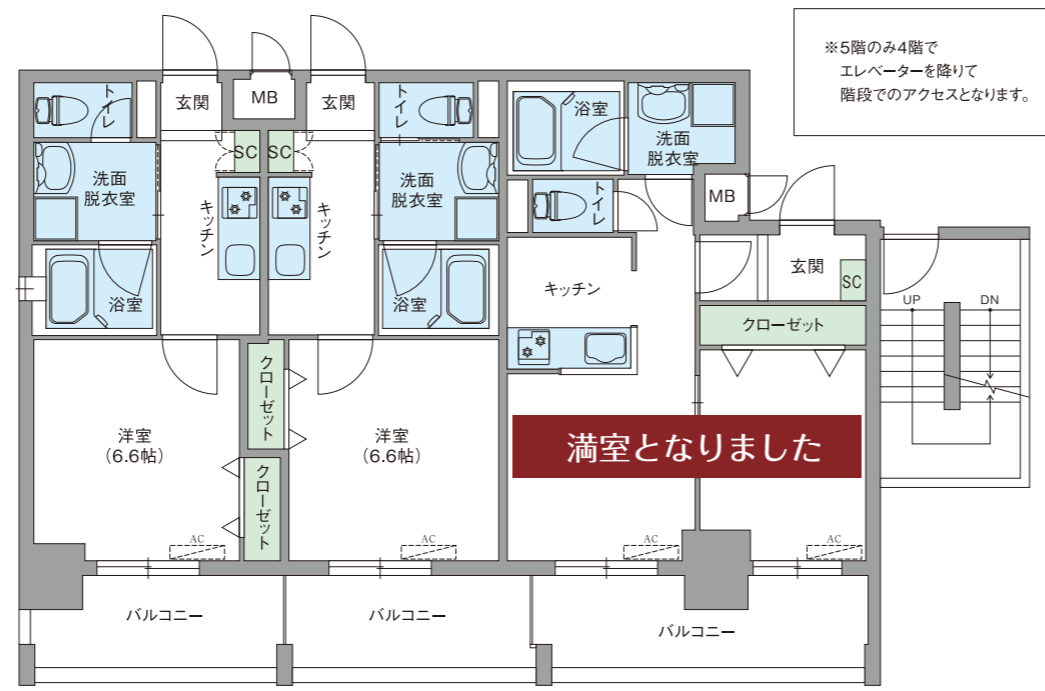
シャワートイレ

エアコン完備

照明付き

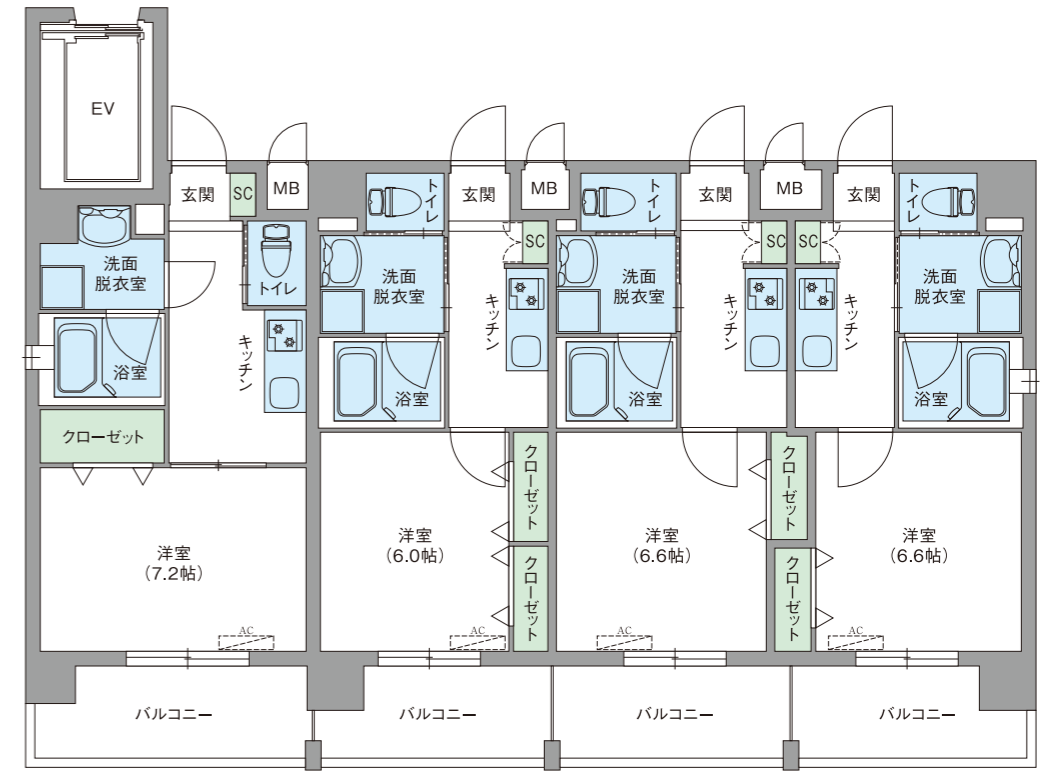
### 【ヒルズ松山】物件概要

【建築概要】●名称/ヒルズ松山 ●所在地/長崎市松山町6(以下未定) ●交通/長崎電気軌道本線「平和公園」電停徒歩2分 ●建ぺい率/83.79% ●構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建 ●賃貸総戸数/テナント1戸、住居1LDK4戸、1K16戸、1K+LOFT4戸 ●駐輪場/9台 ●入居予定/令和3年3月 ●事業主/芦塚不動産株式会社 ●施工/松島建設工業株式会社 ●設計/株式会社松尾建築研究所  
【設備概要】●電気/九州電力30A ●ガス/プロパンガス ●エレベーター/13人乗り ●防犯・防災/モニター付オートロックシステム、避難ハッチ、自動火災報知機、非常照明、防犯カメラ ●エアコン/各戸1基設置 ●宅配BOX ●近隣で屋内駐車場紹介可

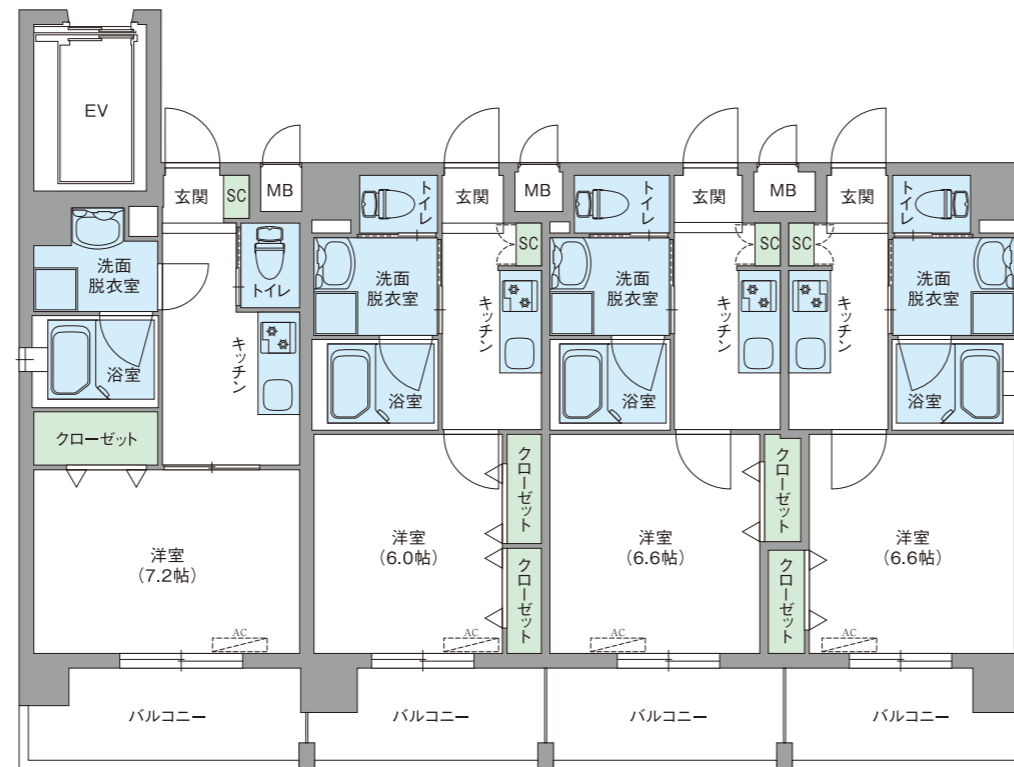


※5階のみ4階で  
エレベーターを降りて  
階段でのアクセスとなります。

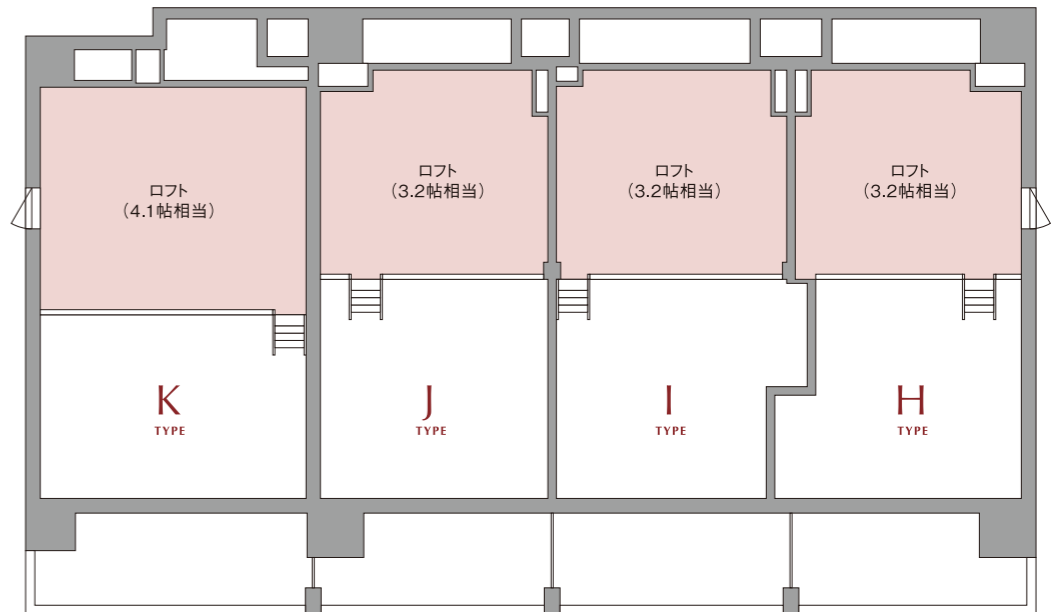
<b>A TYPE</b> Room Number 201-501 <b>1K</b> 25.33㎡	<b>B TYPE</b> Room Number 202-502 <b>1K</b> 25.33㎡	<b>C TYPE</b> Room Number 203-503 <b>1LDK</b> 35.14㎡
--	--	--



<b>G TYPE</b> Room Number 207-307 <b>1K</b> 28.93㎡	<b>F TYPE</b> Room Number 206-306 <b>1K</b> 25.34㎡	<b>E TYPE</b> Room Number 205-305 <b>1K</b> 25.32㎡	<b>D TYPE</b> Room Number 204-304 <b>1K</b> 25.35㎡
--	--	--	--



<b>K TYPE</b> Room Number 410 <b>1K+LOFT</b> 28.93㎡	<b>J TYPE</b> Room Number 408 <b>1K+LOFT</b> 25.34㎡	<b>I TYPE</b> Room Number 407 <b>1K+LOFT</b> 25.32㎡	<b>H TYPE</b> Room Number 406 <b>1K+LOFT</b> 25.35㎡
---	---	---	---



※上記図は、左記図のロフト部平面図です。

※左記面積にロフト部分は含まれておりません。

1K 57,000 円～  
(共益費別途：5,000 円)





平和公園電停/徒歩1分(70m)

# 「平和公園」電停徒歩1分。 快適な都市機能と 自然を身近に暮らす住環境。

「平和公園」電停から歩いてわずか1分。「ヒルズ松山」は、広大な公園の自然と生活施設に恵まれた浦上天主堂通りに面する住まいです。すぐ近くの松山グラウンドや桜が美しい浦上川沿いのエリアはジョギングや散策のコースとしても人気。電停前の浦上街道には毎日のお買い物や食事に便利な店々が並んでいます。

電車でJR「長崎」駅にも約15分。ショッピングや大型スーパー、映画館やスポーツジムなどが揃う「長崎ココウォーク」も徒歩圏内に。オンタイムも休日も快適な住環境が整っています。



COCOWALK/徒歩16分(約1,260m)

## LIFE INFORMATION



セブンイレブン長崎松山町店/  
徒歩約2分(100m)



ファミリーマート長崎松山店/  
徒歩約1分(60m)



ジョイフルサン山里店/  
徒歩約5分(380m)



レッドキャベツみらい長崎ココウォーク店/  
徒歩16分(約1,260m)



長崎大学医学部/  
徒歩7分(490m)



長崎大学病院/  
徒歩11分(880m)

※徒歩分数は約80m=1分で計算(端数は切り上げ)しています。



[ 企画 ]



For Quality of Your Life.

**芦塚不動産** 株式会社

長崎県知事免許(第)101856号 長崎支店 〒850-0035 長崎県長崎市元船町2-8 2F

お問い合わせ



0120-858-820

営業時間 / 10:00~18:00(水曜日定休)